

Ad hoc-Publikation

Buochs, 24. September, 17:00

ImmoMentum AG plant Kapitalerhöhung im Frühjahr 2010

Der Verwaltungsrat der ImmoMentum AG hat beschlossen, im Rahmen des genehmigten Kapitals im Frühjahr 2010 eine Kapitalerhöhung durchzuführen. Details zum genauen Zeitpunkt und zu den Konditionen folgen rechtzeitig an alle Investoren zu gegebener Zeit.

Das genehmigte Kapital beträgt heute CHF 13.65 Millionen. Per September 2009 umfasst das Immobilienportfolio der **ImmoMentum AG** 23 Objekte mit total 568 Wohnungen sowie eine Gewerbeliegenschaft. Ziel ist es, durch die Ausgabe von mindestens 3'000 neuen Namenaktien à nominal CHF 1'000 neues Kapital von CHF 5 Millionen zu beschaffen. Der Emissionspreis der zu emittierenden Aktien wird leicht über dem dannzumaligen NAV festgelegt werden. Damit beabsichtigt die **ImmoMentum AG** neue Renditeliegenschaften zu erwerben, um das Portfolio um rund CHF 20 Millionen auszubauen.

Die **ImmoMentum AG** ist eine Immobiliengesellschaft mit Firmensitz in Buochs, Nidwalden. Sie wurde 2004 gegründet und ist seit April 2008 unter dem Börsencode **IMMN** (Valorenummer 1924 492) an der Berner Börse www.berne-x.com kotiert. Das Unternehmen bietet privaten und institutionellen Anlegern eine individuelle und kostengünstige Möglichkeit, ihr Kapital indirekt im Schweizer Wohnimmobilienmarkt anzulegen und damit nachhaltige Erträge zu erwirtschaften.

Kontakt

Reiner Edelmann

Beckenriederstrasse 7

6374 Buochs

Telefon: 041 622 00 80

E-Mail: reiner.edelmann@immomentum.ch

www.immomentum.ch